

СТАНДАРТ ОРГАНИЗАЦИИ

СИСТЕМА СТАНДАРТОВ ЭКСПЕРТНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Проведение экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации объектов капитального строительства по направлению деятельности

**Инженерно-геологические,
инженерно-геотехнические изыскания, в том
числе обследование грунтов оснований су-
ществующих зданий (сооружений)**

Предисловие

Настоящий стандарт организации разработан в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и техническом регулировании, безопасности объектов капитального строительства в части, касающейся проектирования, строительства и эксплуатации, Федеральным законом от 29 июня 2015 г. № 162-ФЗ «О стандартизации в Российской Федерации», ГОСТ Р 1.4-2004 «Национальный стандарт Российской Федерации. Стандартизация в Российской Федерации. Стандарты организаций. Общие положения», а также в соответствии с иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, приказами и распоряжениями уполномоченных федеральных органов исполнительной власти.

Сведения о стандарте организации

- 1 РАЗРАБОТАН - Ассоциацией экспертиз России
- 2 ВНЕСЕН - Ассоциацией экспертиз России
- 3 УТВЕРЖДЕН - Ассоциацией экспертиз России

Правила и порядок разработки, утверждения, применения, изменения (актуализации), пересмотра (замены) и отмены стандарта организации устанавливаются Правлением Ассоциации экспертиз России. Соответствующая информация, уведомление и тексты размещаются также на внутреннем сайте Ассоциации экспертиз России.

Содержание

Введение.....	IV
1 Область применения	1
2 Общие положения	1
3 Термины, определения и сокращения.....	2
4 Порядок проведения экспертизы.....	3
5 Процесс проведения экспертизы результатов инженерных изысканий.....	3
5.1 Определение перечня нормативных документов, используемых при проведении результатов инженерных изысканий	6
5.2 Оценка представленных материалов по инженерным изысканиям	8
5.3 Оценка результатов инженерных изысканий при проведении повторной экспертизы	12
6 Выводы	12
Приложение А	14

Введение

Настоящий стандарт организации разработан с целью повышения эффективности и качества экспертной деятельности путем выработки и реализации единого подхода к рассмотрению экспертами проектной документации при проведении государственной и негосударственной экспертизы (в рамках, установленных предметом проведения негосударственной экспертизы) (далее – экспертиза).

Настоящий стандарт организации является частью системы стандартов экспертной деятельности организаций, являющихся членами Ассоциации экспертиз России (далее-Ассоциация, организации)

В настоящем стандарте описаны основные процессы проведения экспертизы проектной документации, которые могут отличаться по объёму и последовательности их реализации, в зависимости от специфики и отраслевой принадлежности объекта капитального строительства.

СТАНДАРТ ОРГАНИЗАЦИИ

Система стандартов экспертной деятельности

Проведение экспертизы результатов инженерных изысканий объектов капитального строительства по направлению деятельности

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ, ИНЖЕНЕРНО-ГЕОТЕХНИЧЕСКИЕ ИЗЫСКАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ ГРУНТОВ ОСНОВАНИЙ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗДАНИЙ (СООРУЖЕНИЙ)

1 Область применения

1.1 Настоящий стандарт организации (далее – стандарт) устанавливает основные требования к проведению экспертизы результатов инженерных изысканий для подготовки проектной документации.

1.2 Требования настоящего стандарта распространяются на экспертизу инженерно-геологических, инженерно-геотехнических изысканий, в том числе обследование грунтов оснований зданий (сооружений) (далее - «результаты инженерных изысканий»).

2 Общие положения

– Перечень объектов, проектная документация и результаты инженерных изысканий которых подлежат экспертизе, определен Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» и постановлением Правительства РФ от 31 марта 2012 г. N 272 «Об утверждении Положения об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий».

2.1 Требования настоящего стандарта подлежат обязательному исполнению работниками Организаций, участвующими в организации и проведении экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, а также сторонними организациями и специалистами, привлекаемыми к указанным работам.

2.2 При пользовании настоящим стандартом целесообразно проверить действие документов, на которые имеются ссылки в настоящем стандарте (далее – ссылочный документ). Если ссылочный документ заменён (изменён), то при пользовании настоящим стандартом следует руководствоваться заменяющим (изменённым) документом. Если ссылочный документ отменён без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, применяется в части, не затрагивающей эту ссылку.

2.3 Договоры со сторонними организациями и специалистами, участвующими в проведении экспертизы, должны в обязательном порядке содержать ссылку на настоящий стандарт.

2.4 Эксперт должен быть аттестован на право подготовки заключений экспертизы проектной документации в соответствии с Перечнем направлений деятельности экспертов на право подготовки заключений государственной и негосударственной экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, утверждённым приказом Министра России, по направлению Инженерно-геологические, инженерно-геотехнические изыскания, в том числе обследование грунтов оснований существующих зданий (сооружений) в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

При проведении экспертизы эксперт обязан руководствоваться только требованиями законодательства Российской Федерации и других нормативных технических документов, действующих на территории Российской Федерации. Никто не вправе давать эксперту обязательные для исполнения указания в части выводов относительно соответствия или несоответствия инженерных изысканий требованиям технических регламентов и действующих нормативных документов.

3 Термины, определения и сокращения

В настоящем стандарте применены термины, определения и сокращения, указанные в следующих документах:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее – ГрК РФ);
- Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (далее – Федеральный закон № 384-ФЗ);
- Положение об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 (далее – Положение № 145);

– Положение об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденное постановлением Правительства РФ от 31 марта 2012 г. N 272 (далее Положение № 272);

– Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 (далее – Положение № 87);

4 Порядок проведения экспертизы

Проведение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в Организациях осуществляется на основании ГрК РФ, Положения № 145, Положения 272, а также в соответствии с актами Организаций.

5 Процесс проведения экспертизы результатов инженерных изысканий

Процесс проведения экспертизы результатов инженерных изысканий включает в себя:

- а) анализ исходных данных для инженерных изысканий (см. 5.1);
- б) определение перечня нормативных документов, используемых при проведении экспертизы результатов инженерных изысканий (см.5.2);
- в) оценку представленных материалов по инженерным изысканиям¹ (см. 5.3):
 - оценку комплектности и полноты представленных материалов;
 - оценку соответствия исходным данным для выполнения изысканий: заданию на выполнение инженерных изысканий, программе выполнения инженерных изысканий и иным исходно-разрешительным документам;
 - оценку соответствия проектным параметрам и решениям, принятым в проектной документации;
 - г) оценку соответствия требованиям технических регламентов, стандартов, сводов правил, нормативных технических документов и иных нормативно-правовых актов, действующих на территории Российской Федерации.

¹ Перечень действий по оценке результатов инженерных изысканий не отражает последовательность этих действий и является единым комплексом взаимосвязанных действий.

Анализ исходных данных для инженерных изысканий

Рассмотрению представленных результатов инженерных изысканий предшествует анализ исходных данных для проектирования. Исходные данные включают в себя:

- сведения о договоре подряда (далее - договор) или государственном (муниципальный) контракте (далее - контракт) между заказчиком и исполнителем инженерных изысканий;
- задание на выполнение инженерных изысканий;
- программу выполнения инженерных изысканий;
- наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица права выполнения инженерных изысканий в соответствии с требованиями частей 2 и 2.1 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- иные исходно-разрешительные документы, установленные законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в том числе техническими и градостроительными регламентами.

– Выполняется анализ сведений, приведенных в задании на выполнение инженерных изысканий.

В задании на выполнение инженерных изысканий должны содержаться сведения, указанные в СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96» (пункт 4.15) (далее – СП 47.13330.2016).

Дополнительно задание на выполнение инженерных изысканий должно содержать данные, изложенные в СП 47.13330.2016:

- на выполнение инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации объектов производственного и непроизводственного назначения (пункт 6.3.1, 6.3.2);
- на выполнение инженерно-геотехнических изысканий для подготовки проектной документации (пункт 6.4.2, 6.4.6);

Анализ сведений, приведенных в программе выполнения инженерных изысканий, согласованной застройщиком (заказчиком).

Программа выполнения инженерных изысканий должна соответствовать заданию на инженерные изыскания, и в ней должны содержаться разделы, указанные в пункте 4.19 СП 47.13330.2016.

– Дополнительно программа выполнения инженерно-геологических и инженерно-геотехнических изысканий должна содержать данные, изложенные в пункте 6.3.2.4 СП 47.13330.2016:

По результатам анализа задания на выполнение инженерных изысканий должна быть получена следующая информация:

- наименование объекта;
- местоположение объекта;
- основание для выполнения работ;
- вид градостроительной деятельности;
- идентификационные сведения о заказчике;
- идентификационные сведения об исполнителе;
- цели и задачи инженерных изысканий;
- этап выполнения инженерных изысканий;
- виды инженерных изысканий;
- идентификационные сведения об объекте: назначение; принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность; принадлежность к опасным производственным объектам; пожарная и взрывопожарная опасность, уровень ответственности зданий и сооружений;
- предполагаемые техногенные воздействия объекта на окружающую среду;
- данные о границах площадки (площадок) и (или) трассы (трасс) линейного объекта (точки ее начала и окончания, протяженность);
- краткая техническая характеристика объекта, включая размеры проектируемых зданий и сооружений;
- дополнительные требования к выполнению отдельных видов работ в составе инженерных изысканий с учетом отраслевой специфики проектируемого здания или сооружения (в случае, если такие требования предъявляются);
- наличие предполагаемых опасных природных процессов и явлений, многолетнемерзлых и специфических грунтов на территории расположения объекта;
- требование о необходимости научного сопровождения инженерных изысканий (для объектов повышенного уровня ответственности, а также для объектов нормального уровня ответственности, строительство которых планируется на территории со сложными природными и техногенными условиями) и проведения дополнительных исследований, не предусмотренных требованиями нормативных документов (НД) обязательного применения (в случае, если такое требование предъявляется);
- требования к точности и обеспеченности необходимых данных и характеристик при инженерных изысканиях, превышающие предусмотренные

требованиями технических регламентов обязательного применения (в случае, если такие требования предъявляются);

- требования к составлению прогноза изменения природных условий;
- требования о подготовке предложений и рекомендаций для принятия решений по организации инженерной защиты территории, зданий и сооружений от опасных природных процессов и техногенных воздействий и устранению или ослаблению их влияния;
- требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий;
- требования к составу, форме и формату предоставления результатов инженерных изысканий, порядку их передачи заказчику;
- перечень передаваемых заказчиком во временное пользование исполнителю инженерных изысканий, результатов ранее выполненных инженерных изысканий и исследований, данных о наблюдавшихся на территории инженерных изысканий осложнениях в процессе строительства и эксплуатации сооружений, в том числе деформациях и аварийных ситуациях;
- требования к форме предоставления результатов инженерных изысканий, позволяющей осуществлять их использование при формировании и ведении информационной модели (при необходимости);
- перечень нормативных правовых актов, НД, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания.
- указание на разработку представленных инженерных изысканий с использованием технологий информационного моделирования строительных объектов, а также перечень нормативно-технических документов и методических рекомендаций, используемых при разработке информационной модели.

5.1 Определение перечня нормативных документов, используемых при проведении результатов инженерных изысканий

При проведении экспертизы результатов инженерных изысканий следует руководствоваться требованиями Федерального закона № 384-ФЗ, законодательными актами о градостроительной деятельности, а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Порядок выбора перечня стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых обеспечивается соблюдение требований Федерального закона № 384-ФЗ, регламентируется положениями части 5.2 статьи 49 ГрК РФ, Федеральным законом от 29 июня 2015 года № 162-ФЗ «О стандартизации в Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 28 мая 2021 года №

815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и приказа Росстандарта от 2 апреля 2020 г. № 687 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»:

1) в случае если с даты выдачи градостроительного плана земельного участка (далее – ГПЗУ) или утверждения проекта планировки территории прошло менее 1,5 лет – применяется перечень технических регламентов, действующий на дату выдачи ГПЗУ или утверждения проекта планировки территории;

2) в случае, если прошло более 1,5 лет – применяется перечень технических регламентов, действующий на дату выдачи ГПЗУ или утверждения проекта планировки территории, действующий на дату заявления на проведение экспертизы;

3) в случае если застройщик (технический заказчик) указал иные действующие технические регламенты и нормативно-технические документы в задании, либо программе на выполнение работ, допускается осуществлять проверку на требования данных технических регламентов и нормативных документов.

Перечень федеральных законов, стандартов, сводов правил и нормативно-технических документов, на соответствие которым проводится экспертиза результатов инженерных изысканий, приведен в приложении А.

Данный перечень может быть дополнен другими нормативно-техническими документами, необходимость учета которых при выполнении инженерных изысканий установлена заказчиком в задании и которые не противоречат стандартам и сводам правил, установленным требованиями федеральных законов.

В случае если при подготовке результатов инженерных изысканий потребовалось отступление от требований, установленных стандартами и сводами правил (частями таких стандартов и сводов правил), включенными в указанный в Федеральном законе № 384-ФЗ (части 1 и 7 статьи 6) перечень национальных стандартов и сводов правил, недостаточно требований к надежности и безопасности, установленных указанными стандартами и сводами правил, или такие требования не установлены, соответствие инженерных изысканий требованиям технических регламентов должны быть обосно-

ваны в соответствии с требованиями части 6 Федерального закона № 384-ФЗ, одним или несколькими способами из следующих способов:

- 1) результаты исследований;
- 2) расчеты и (или) испытания, выполненные по сертифицированным или апробированным иным способом методикам;
- 3) моделирование сценариев возникновения опасных природных процессов и явлений и (или) техногенных воздействий, в том числе при неблагоприятном сочетании опасных природных процессов и явлений и (или) техногенных воздействий;
- 4) оценка риска возникновения опасных природных процессов и явлений и (или) техногенных воздействий.

Примечание – При пользовании настоящим стандартом целесообразно проверить действие ссылочных документов в информационной системе общего пользования – на официальном сайте федерального органа исполнительной власти в сфере стандартизации в сети Интернет или по ежегодному информационному указателю «Национальные стандарты», который опубликован по состоянию на 1 января текущего года, и по выпускам ежемесячного информационного указателя «Национальные стандарты» за текущий год. Сведения о действии сводов правил целесообразно проверить в Федеральном информационном фонде стандартов.

5.2 Оценка представленных материалов по инженерным изысканиям

5.2.1 Оценка комплектности и полноты содержания отчетов, оценка соответствия исходным данным для выполнения инженерных изысканий включает в себя:

- оценку соответствия содержания результатов инженерных изысканий требованиям задания на изыскания, программе выполнения изысканий и иным исходно-разрешительным документам

- оценку достаточности инженерных изысканий для принятия проектных решений и мероприятий для обеспечения безопасности объекта строительства (необходимых для обоснования компоновки зданий и сооружений, конструктивных и объемно-планировочных решений, составления генерального плана проектируемого объекта, разработки мероприятий и сооружений по инженерной защите, охране геологической среды и созданию безопасных условий жизни населения, проекта организации строительства), в том числе проверку наличия в техническом отчете текстовых и графических материалов (регламентируется СП 47.13330.2016) и их соответствие требованиям ГОСТ Р 21.301-2021. "Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Правила выполнения отчетной технической документации по инженерным изысканиям".

Технический отчет по результатам инженерных изысканий для подготовки проектной документации должен состоять из разделов, указанных в СП 47.13330.2016:

инженерно-геологические и инженерно-геотехнические изыскания (пункты 4.39, 6.3.1.5, 6.3.2.5, 6.3.3, 6.4.4, 6.4.7);

Кроме того, в техническом отчете по результатам инженерно-геологических изысканий должна содержаться дополнительная информация в случае строительства зданий и (или) сооружений в районах распространения многолетнемерзлых грунтов, специфических грунтов (просадочных, набухающих, органоминеральных и органических, засоленных, элювиальных и техногенных грунтов) и опасных геологических и инженерно-геологических процессов (карстовых и суффозионных процессов, склоновых процессов, развития селей, районах развития процессов переработки берегов рек, озер, морей и водохранилищ, на подтапливаемых и подрабатываемых территориях, в сейсмоопасных районах и вблизи источников динамических воздействий, в районах распространения морских водонасыщенных грунтов шельфовой зоны).

Технический отчет по обследованию грунтов оснований существующих зданий (сооружений) в соответствии с п.5.2.2 ГОСТ 31937-2011, как правило, должен содержать данные по результатам выполнения работ (с учётом необходимости их выполнения):

- изучения имеющихся материалов по инженерно-геологическим исследованиям, проводившимся на заданном и (или) на соседних участках;
- изучения планировки и благоустройства участка;
- изучения материалов, относящихся к заложению фундаментов исследуемых зданий и сооружений;
- проходки шурфов, преимущественно вблизи фундаментов;
- бурения скважин с отбором образцов грунта, проб подземных вод и определением их уровня;
- зондирования грунтов;
- испытания грунтов статическими нагрузками;
- исследования грунтов геофизическими методами;
- лабораторных исследований грунтов оснований и подземных вод;
- обследования состояния искусственных оснований зданий (сооружений).

5.2.2 Оценка соответствия результатов инженерных изысканий проектным параметрам и решениям, принятым в проектной документации.

В случае если выполняется проведение экспертизы одновременно проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных

для подготовки такой проектной документации, то необходимо выполнить проверку соответствия результатов инженерных изысканий сведениям, приведенным в проектной документации. Характеристики и расположение проектируемых зданий и сооружений сверяются с основными строительными решениями в проектной документации. При этом обращается внимание на конструктивные особенности проектируемых объектов (тип и глубина заложения фундаментов зданий и сооружений, этажность и нагрузки на основание фундаментов), влияющие на выбор методов и объемов проведения инженерно-геологических изысканий.

Сведения и проектные решения, приведенные в проектной документации, которая пересекается с результатами инженерных изысканий:

техничко-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства;

– сведения об осуществлении строительства объекта капитального строительства по этапам с выделением этих этапов при проектировании (при необходимости);

– состав и наименование запроектированных зданий и сооружений, в том числе по этапам строительства;

– сведения о природных условиях земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства (в том числе наличие опасных геологических и гидрометеорологических процессов и явлений, слабых и специфических грунтов);

– сведения о прочностных и деформационных характеристиках грунта в основании объекта капитального строительства;

– сведения об уровне грунтовых вод, их химическом составе, агрессивности;

– описание конструктивных и технических решений подземной части объекта капитального строительства и сооружений инженерной защиты;

– состав запроектированных инженерных сетей и объектов в целях сопоставления с составом сооружений, отраженных в результатах инженерных изысканий;

– тип и глубина прокладки инженерных сетей, виды используемых материалов.

5.2.3 Оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов, стандартов, сводов правил, нормативных технических документов и иных нормативно-правовых актов, действующих на территории Российской Федерации.

5.2.3.1 Рассмотрение результатов инженерно-геологических и инженерно-геотехнических изысканий и результатов обследования грунтов основания существующих зданий и сооружений выполняется в следующем порядке:

– изучаются технические характеристики проектируемых зданий и сооружений (уровень ответственности, габариты в плане, высота, этажность, наличие подвала, тип фундаментов и их заглубление, намечаемые нагрузки на фундаменты, наличие мокрых технологических процессов и др.) и их расположение;

– изучается полнота отображения природных условий площадки и окружающей территории: геоморфология и рельеф поверхности, геологическое строение и тектоника, инженерно-геологические и гидрогеологические условия, в том числе опасные геологические процессы;

– рассматриваются виды и объемы выполненных инженерно-геологических работ, методики и технологии их выполнения применительно к заданной стадии проектирования;

– проверяется соответствие выполненных работ и представленной в отчетных материалах информации требованиям действующих технических регламентов и нормативных технических документов;

– оценивается правильность расположения и необходимое количество геологических выработок (буровых скважин, шурфов, точек статического зондирования и т.п.), достаточность глубины изучения геологического разреза применительно к намечаемым типам фундаментов или других несущих конструкций с учетом их заглубления;

– оценивается обоснованность выделения инженерно-геологических элементов (ИГЭ) и расчетных грунтовых элементов (РГЭ) результатами полевых и лабораторных исследований и статистической обработки полученных характеристик, достаточность опробования грунтов по выделенным в разрезе ИГЭ монолитами и образцами нарушенной структуры, качество и соответствие ГОСТам полевых исследований свойств грунтов (штампами, сваями, зондами, геофизическими и другими методами), оценка результатов их камеральной обработки, качество лабораторных определений физико-механических свойств грунтов, их коррозионной активности к различным материалам;

– оцениваются опасные природные и техногенные процессы, их количественная оценка, интенсивность и выраженность на рассматриваемой территории;

– оценивается достаточность изученности свойств специфических грунтов: вечномёрзлых, просадочных, набухающих, слабых, засоленных, искусственных и др., обоснование определения нормативных и расчетных характе-

ристик грунтов по выделенным ИГЭ результатами полевых и лабораторных исследований, а также особых условий строительной площадки: сейсмичности, карстовых явлений, разрушения склонов, заболачивания территорий и т. п.;

– оценивается гидрогеологические условия строительной площадки: наличие подземных вод, глубина их залегания, химический состав воды и ее агрессивность к конструкциям, тип потенциального подтопления территории;

– изучается обоснованность прогноза изменения инженерно-геологических и гидрогеологических условий площадки в связи со строительством и эксплуатацией проектируемых объектов;

– оценивается использование при составлении технических отчетов результатов ранее проведенных инженерно-геологических изысканий, фондовых и других геологических материалов.

5.3 Оценка результатов инженерных изысканий при проведении повторной экспертизы

Повторная экспертиза результатов инженерных изысканий может выполняться после устранения недостатков, указанных в отрицательном заключении экспертизы.

При проведении повторной экспертизы результатов инженерных изысканий необходимо руководствоваться Положением № 145 (пункты 44, 45) и положениями настоящего стандарта.

6 Выводы

По результатам рассмотрения результатов инженерных изысканий делаются выводы о соответствии (или несоответствии) результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов.

Результаты экспертизы результатов инженерных изысканий оформляются в соответствии с требованиями приказа Минстроя России от 08.06.2018 №341/пр «Об утверждении Требований к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий».

Результаты рассмотрения должны быть конкретными, объективными, аргументированными и доказательными. Каждый вывод о несоответствии должен быть мотивирован и содержать:

– указание раздела и пункта результатов (материалов) инженерных изысканий, в отношении которых сделан вывод о несоответствии;

– ссылку на конкретное требование задания застройщика или технического заказчика на выполнение изысканий и (или) технического регламента, иного нормативного правового акта или нормативного документа, применяемого в целях обеспечения соблюдения требований технических регламентов, несоответствие которым было выявлено в ходе экспертизы (с указанием раздела, статьи, пункта, абзаца нормативного правового акта или нормативного документа, применяемого в целях обеспечения соблюдения требований технических регламентов, или материалов инженерных изысканий).

Перечень основных документов, используемых при проведении экспертизы результатов инженерных изысканий

А.1 Общее для всех видов изысканий

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;
- Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;
- Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87;
- Положение об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145;
- Положение об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденное постановлением Правительства РФ от 31 марта 2012 г. N 272 (далее Положение № 272);
- Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 28.05.2021 N 815 (ред. от 20.05.2022);
- Приказ Минстроя России от 30.11.2020 N 734/пр (ред. от 22.10.2021) «Об утверждении Порядка разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства»;

– Приказ Минстроя России от 08.06.2018 N 341/пр (ред. от 02.03.2022) «Об утверждении Требований к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»;

– Приказ Росстандарта от 02.04.2020 N 687 (ред. от 06.07.2022) «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

– ГОСТ Р 21.301-2021 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Правила выполнения отчетной технической документации по инженерным изысканиям»;

– ГОСТ 27751-2014 «Межгосударственный стандарт. Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения»;

– СП 504.1325800.2021 «Инженерные изыскания для строительства на континентальном шельфе. Общие требования»;

– СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96»;

– СП 115.13330.2016 «Свод правил. Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95»;

– ВСН 34 72.111-92 «Ведомственные строительные нормы. Инженерные изыскания для проектирования тепловых электрических станций»;

А.2 Для инженерно-геологических и инженерно-геотехнических изысканий

– ГОСТ Р 21.302-2021 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям»;

– ГОСТ 19912-2012 «Межгосударственный стандарт. Грунты. Методы полевых испытаний статическим и динамическим зондированием»;

– ГОСТ 20522-2012 «Межгосударственный стандарт. Грунты. Методы статистической обработки результатов испытаний»;

– ГОСТ 24846-2019 «Межгосударственный стандарт. Грунты. Методы измерения деформаций оснований зданий и сооружений»;

– ГОСТ 25100-2020 «Межгосударственный стандарт. Грунты. Классификация»;

- СП 11-105-97 «Свод правил. Инженерно-геологические изыскания для строительства»;
- СП 14.13330.2018 «Свод правил. Строительство в сейсмических районах»;
- СП 21.13330.2012 «Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах. Актуализированная редакция СНиП 2.01.09-91»;
- СП 22.13330.2016 «Свод правил. Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*»;
- СП 23.13330.2018. Свод правил. Основания гидротехнических сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.02-85»;
- СП 24.13330.2021. Свод правил. Свайные фундаменты. СНиП 2.02.03-85»;
- СП 25.13330.2020. Свод правил. Основания и фундаменты на вечномерзлых грунтах. СНиП 2.02.04-88»;
- СП 28.13330.2017. Свод правил. Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85»;
- СП 43.13330.2012 «Свод правил. Сооружения промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП 2.09.03-85»;
- СП 58.13330.2012 «Свод правил. Гидротехнические сооружения. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 33-01-2003»;
- СП 104.13330.2016 «Свод правил. Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85»;
- СП 116.13330.2012 «Свод правил. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003»;
- СП 446.1325800.2019 Инженерно-геологические изыскания для строительства Общие правила производства работ;
- РСН 31-83 «Республиканские строительные нормы. Нормы производства инженерно-геологических изысканий для строительства на вечномерзлых грунтах»;
- РСН 55-85 «Республиканские строительные нормы. Инженерные изыскания для строительства. Инженерно-геологические изыскания на просадочных грунтах»;
- Иные нормативно-технические документы, необходимость соблюдения требований которых установлена техническим заданием или программой на выполнение работ.

А.2.1 Обследование грунтов оснований существующих зданий (сооружений)

- ГОСТ 24846-2019. Межгосударственный стандарт. Грунты. Методы измерения деформаций оснований зданий и сооружений»;
- ГОСТ 25100-2020 «Межгосударственный стандарт. Грунты. Классификация»;
- ГОСТ 30416-2020. Межгосударственный стандарт. Грунты. Лабораторные испытания. Общие положения»;
- ГОСТ 31937-2011 «Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»;
- ГОСТ 27751-2014. Межгосударственный стандарт. Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения»;
- ГОСТ Р 55945-2014 «Национальный стандарт Российской Федерации. Общие требования к инженерно-геологическим изысканиям и исследованиям для сохранения объектов культурного наследия»;
- СП 13-102-2003 «Свод правил по проектированию и строительству. Правила обследования несущих строительных конструкций»;
- СП 11-105-97 «Свод правил. Инженерно-геологические изыскания для строительства»;
- СП 446.1325800.2019 Инженерно-геологические изыскания для строительства Общие правила производства работ
- Иные нормативно-технические документы, необходимость соблюдения требований которых установлена техническим заданием или программой на выполнение работ.