

**АССОЦИАЦИЯ ЭКСПЕРТИЗ РОССИИ**

**СТАНДАРТ ОРГАНИЗАЦИИ**

**СИСТЕМА СТАНДАРТОВ ЭКСПЕРТНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

**Проведение государственной экспертизы проектной  
документации объектов капитального строительства  
по направлению деятельности:**

**«Объемно-планировочные и архитектурные  
решения»**

## **Предисловие**

Настоящий стандарт организации разработан в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и техническом регулировании, безопасности объектов капитального строительства в части, касающейся проектирования, строительства и эксплуатации, Федеральным законом от 29 июня 2015 г. № 162-ФЗ «О стандартизации в Российской Федерации», ГОСТ Р 1.4-2004 «Стандартизация в Российской Федерации. Стандарты организаций. Общие положения», ГОСТ Р 1.5-2012 «Национальный стандарт Российской Федерации. Стандартизация в Российской Федерации. Стандарты национальные. Правила построения, изложения, оформления и обозначения», а также в соответствии с иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, приказами и распоряжениями федерального органа исполнительной власти.

### **Сведения о стандарте организации**

- 1 РАЗРАБОТАН - Ассоциацией экспертиз России
- 2 ВНЕСЕН - Ассоциацией экспертиз России
- 3 УТВЕРЖДЕН - Правлением Ассоциации экспертиз России

*Правила и порядок разработки, утверждения, применения, изменения (актуализации), пересмотра (замены) и отмены стандарта организации устанавливаются Правлением Ассоциации экспертиз России. Соответствующая информация, уведомление и тексты размещаются также на внутреннем сайте Ассоциации экспертиз России.*

## Содержание

1 Область применения .....	1
2 Общие положения .....	1
3 Термины, определения и сокращения .....	3
4 Порядок проведения государственной экспертизы.....	3
5 Процесс проведения государственной экспертизы проектной документации в части объемно-планировочных и архитектурных решений .....	3
5.1 Анализ исходных данных для проектирования.....	4
5.2 Определение перечня нормативных документов, используемых при проведении государственной экспертизы проектной документации в части объемно-планировочных и архитектурных решений.....	5
5.3 Оценка проектной документации в части объемно-планировочных и архитектурных решений .....	7
5.4 Оценка проектной документации при проведении повторной экспертизы	10
5.5 Оценка соответствия проектной документации в рамках экспертного сопровождения .....	10
6 Выводы .....	10

## **Введение**

Настоящий стандарт организации разработан с целью повышения эффективности и качества экспертной деятельности путем выработки и реализации единого подхода к рассмотрению экспертами проектной документации и результатов инженерных изысканий при проведении государственной экспертизы.

Настоящий стандарт организации является частью системы стандартов экспертной деятельности организаций, являющихся членами Ассоциации экспертиз России (далее - Организации)

В настоящем стандарте организации описаны основные процессы проведения государственной экспертизы проектной документации, которые могут отличаться по объему и последовательности их реализации, в зависимости от специфики и отраслевой принадлежности объекта капитального строительства.

# СТАНДАРТ ОРГАНИЗАЦИИ

---

## Система стандартов экспертной деятельности

**Проведение государственной экспертизы проектной документации объектов капитального строительства по направлению деятельности**

### **ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ И АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ**

---

#### **1 Область применения**

1.1 Настоящий стандарт организации (далее – стандарт) устанавливает основные требования к проведению государственной экспертизы проектной документации объектов капитального строительства в части архитектурных и объемно-планировочных решений (далее – ОПР).

1.2 Требования настоящего стандарта распространяются:

– на объекты непромышленного назначения (здания, строения, сооружения жилищного фонда, социально-культурного и коммунально-бытового назначения, а также иные объекты капитального строительства непромышленного назначения);

– объекты промышленного назначения (здания, строения, сооружения промышленного назначения, в том числе объекты обороны и безопасности и защитные сооружения гражданской обороны);

– здания и сооружения, входящие в инфраструктуру линейных сооружений.

1.3 Требования настоящего стандарта не распространяются на линейные сооружения, водные объекты.

#### **2 Общие положения**

2.1 Перечень объектов, проектная документация и результаты инженерных изысканий которых подлежат государственной экспертизе, определен Градостроительным кодексом Российской Федерации и постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» (пункт 2).

2.2 Требования настоящего стандарта подлежат обязательному исполнению работниками организаций, участвующими в организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов

инженерных изысканий, а также сторонними организациями и специалистами, привлекаемыми к указанным работам.

2.3 Настоящий стандарт распространяется на объекты, строительство, которых обеспечивается с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, или юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, уставном (складочном) капитале которых составляет более 50 процентов, а также средств региональных операторов, товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива либо средств собственников помещений в многоквартирном доме .

2.4 При пользовании настоящим стандартом целесообразно проверить действие документов, на которые имеются ссылки в настоящем стандарте (далее – ссылочный документ). Если ссылочный документ заменён (изменён), то при пользовании настоящим стандартом следует руководствоваться заменяющим (изменённым) документом. Если ссылочный документ отменён без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, применяется в части, не затрагивающей эту ссылку.

2.5. Договоры со сторонними организациями и специалистами, участвующими в проведении государственной экспертизы, должны в обязательном порядке содержать ссылку на настоящий стандарт.

2.6. Эксперт, осуществляющий проведение экспертизы проектной документации в части объемно-планировочных и архитектурных решений, должен быть аттестован на право подготовки заключений экспертизы проектной документации по соответствующему направлению деятельности эксперта в части объемно-планировочных и архитектурных решений, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации (далее – эксперт).

2.7. При проведении государственной экспертизы эксперт обязан руководствоваться только требованиями законодательства Российской Федерации и других нормативных технических документов, действующих на территории Российской Федерации. Никто не вправе давать государственному эксперту обязательные для исполнения указания в части выводов относительно соответствия или несоответствия проектной документации требованиям технических регламентов и действующих нормативных документов, а также результатам инженерных изысканий.

### **3 Термины, определения и сокращения**

В настоящем стандарте применены термины, определения и сокращения, указанные в следующих документах:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее – ГрК РФ);
- Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (далее – Федеральный закон № 384-ФЗ);
- Положение об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 (далее – Положение № 145);
- Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 (далее – Положение № 87).

### **4 Порядок проведения государственной экспертизы**

Проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в Организациях осуществляется на основании ГрК РФ и Положения № 145, а также в соответствии с локальными актами Организаций.

### **5 Процесс проведения государственной экспертизы проектной документации в части объемно-планировочных и архитектурных решений**

Процесс проведения государственной экспертизы проектной документации в части объемно-планировочных и архитектурных решений включает в себя:

- а) анализ исходных данных для проектирования (см. 5.1);
- б) определение перечня нормативных документов, используемых при проведении государственной экспертизы проектной документации в части объемно-планировочных и архитектурных решений (см. 5.2);
- в) оценку проектной документации в части объемно-планировочных и архитектурных решений<sup>1</sup> (см. 5.3):
  - оценку соответствия принятых решений исходным данным для проектирования: заданию на проектирование, результатам инженерных изысканий и иным исходно-разрешительным документам;

---

<sup>1</sup> Перечень действий по оценке проектной документации не отражает последовательность этих действий и является единым комплексом взаимосвязанных действий.

- анализ соответствия принятых решений проектным решениям, данным и сведениям, представленным в других разделах (подразделах) проектной документации;
- оценку соответствия принятых решений требованиям законодательных актов, стандартов, сводов правил и нормативных технических документов;
- оценку соответствия принятых решений требованиям специальных технических условий (при наличии);
- оценку соответствия содержания рассматриваемого раздела проектной документации требованиям Положения № 87;
- оценку соответствия сведений, содержащихся в ведомостях объемов работ, объемно-планировочным и архитектурным решениям.

### **5.1 Анализ исходных данных для проектирования**

Рассмотрению представленных материалов в части объемно-планировочных и архитектурных решений предшествует анализ исходных данных для проектирования. Исходные данные включают в себя:

- задание на проектирование;
- градостроительный план земельного участка (далее – ГПЗУ), проект планировки территории (далее – ППТ);
- разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства;
- результаты инженерных изысканий;
- иные исходно-разрешительные документы, установленные законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в том числе техническими и градостроительными регламентами, содержащие информацию, оказывающую влияние на архитектурные и объемно-планировочные решения и на размещение и параметры объектов капитального строительства.

По результатам анализа задания на проектирование должна быть получена следующая информация:

- наименование объекта, в том числе с указанием этапов строительства, если существует необходимость разработки проектной документации в отношении отдельных этапов;
- дата, необходимая для определения перечня технических регламентов, стандартов, сводов правил и нормативно-технических документов, в соответствии с которым должна быть разработана проектная документация;
- вид предполагаемых работ: новое строительство, незавершенное строительство, реконструкция;
- состав зданий и сооружений, входящих в объем проектирования;

– идентификационные признаки всех зданий и сооружений объекта капитального строительства, в том числе уровень ответственности, назначение здания/сооружения и наличие помещений с постоянным пребыванием людей/с постоянными рабочими местами;

– требования к объемно-планировочным и архитектурным решениям;

– необходимость научно-технического сопровождения при проектировании;

– перечень нормативно-технических документов, в соответствии с которым должна быть разработана проектная документация.

## **5.2 Определение перечня нормативных документов, используемых при проведении государственной экспертизы проектной документации в части объемно-планировочных и архитектурных решений.**

При проведении государственной экспертизы проектной документации в части объемно-планировочных и архитектурных решений следует руководствоваться требованиями Федерального закона № 384-ФЗ, законодательными актами о градостроительной деятельности, а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Порядок выбора перечня стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых обеспечивается соблюдение требований Федерального закона № 384-ФЗ, регламентируется положениями части 5.2 статьи 49 ГрК РФ, Федеральным законом от 29 июня 2015 года № 162-ФЗ «О стандартизации в Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 28 мая 2021 года № 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и приказа Росстандарта от 2 апреля 2020 г. № 687 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»:

1) в случае если с даты выдачи ГПЗУ прошло менее 1,5 лет – применяется перечень НД, действующий на дату выдачи ГПЗУ;

2) в случае, если прошло более 1,5 лет – применяется перечень НД, действующий на дату заявления на проведение экспертизы;

3) проверяется содержание задания на проектирование и дата его утверждения, а также дата заключения договора с проектной (изыскательской) организацией – в случае, если на данную дату действовал иной перечень НД и застройщик указал соответствующие НД в задании на проектирование, допускается осуществлять проверку на требования данных НД.

Перечень федеральных законов, стандартов, сводов правил и нормативно-технических документов, на соответствие которым проводится экспертиза проектной документации в части оценки объемно-планировочных и архитектурных решений, приведен в приложении А.

Данный перечень может быть дополнен другими нормативно-техническими документами, необходимость учета которых при разработке проектной документации установлена заказчиком в задании на проектирование и которые не противоречат стандартам и сводам правил, установленным требованиями федеральных законов.

В отношении объектов, сведения о которых составляют государственную тайну, объектов производства, переработки, хранения радиоактивных и взрывчатых веществ и материалов, объектов по хранению и уничтожению химического оружия и средств взрывания, иных объектов, для которых устанавливаются особые требования, дополнительно следует руководствоваться требованиями, установленными государственными заказчиками, федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными в области обеспечения безопасности, антитеррористической защищенности и защиты информации, и (или) государственными контрактами (договорами).

Соответствие проектных значений параметров и других проектных характеристик здания или сооружения требованиям безопасности, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности должны быть обоснованы ссылками на требования настоящего Федерального закона и ссылками на требования стандартов и сводов правил, включенных в указанные в частях 1 и 7 статьи 6 настоящего Федерального закона перечни, или на требования специальных технических условий.

В случае отсутствия указанных требований соответствие проектных значений и характеристик здания или сооружения требованиям безопасности, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности должны быть обоснованы одним или несколькими способами из следующих способов:

- 1) результаты исследований;
- 2) расчеты и (или) испытания, выполненные по сертифицированным или апробированным иным способом методикам;
- 3) моделирование сценариев возникновения опасных природных процессов и явлений и (или) техногенных воздействий, в том числе при

неблагоприятном сочетании опасных природных процессов и явлений и (или) техногенных воздействий;

4) оценка риска возникновения опасных природных процессов и явлений и (или) техногенных воздействий.

Примечание – При пользовании настоящим стандартом целесообразно проверить действие ссылочных документов в информационной системе общего пользования – на официальном сайте федерального органа исполнительной власти в сфере стандартизации в сети Интернет или по ежегодному информационному указателю «Национальные стандарты», который опубликован по состоянию на 1 января текущего года, и по выпускам ежемесячного информационного указателя «Национальные стандарты» за текущий год. Сведения о действии сводов правил целесообразно проверить в Федеральном информационном фонде стандартов.

### **5.3 Оценка проектной документации в части объемно-планировочных и архитектурных решений**

5.3.1 Оценка соответствия проектной документации исходным данным, перечисленным в 5.1.

Выполняется оценка соответствия принятых объемно-планировочных и архитектурных решений: заданию на проектирование; результатам инженерных изысканий; иным исходно-разрешительным документам, в том числе градостроительной документации.

При выполнении проверки эксперт должен учитывать достоверные результаты инженерных изысканий (в т.ч. доработанные в ходе проведения экспертизы по замечаниям экспертов по инженерным изысканиям).

Выполняется проверка соответствия сведений об инженерных изысканиях, приведенных в текстовой части раздела проектной документации, результатам инженерных изысканий. При выполнении проверки эксперт должен учитывать достоверные результаты инженерных изысканий (в т.ч. доработанные в ходе проведения экспертизы по замечаниям экспертов по инженерным изысканиям).

Примечание – Подтверждением достоверности результатов инженерных изысканий является наличие положительных заключений экспертизы результатов инженерных изысканий (в случае если результаты инженерных изысканий были направлены на экспертизу до направления на экспертизу проектной документации) либо локальных положительных заключений экспертов по инженерным изысканиям или сведений об отсутствии замечаний.

5.3.2 Выполняется анализ соответствия принятых объемно-планировочных и архитектурных решений, данным и сведениям, представленным в других разделах (подразделах) проектной документации.

5.3.3 Анализируются представленные материалы, обосновывающие принятые объемно-планировочные и архитектурные решения требованиям Федерального закона от 30.12.2009 №384-ФЗ.

5.3.3.1 В части объемно-планировочных и архитектурных решений выполняется анализ и оценка:

а) принятых объемно-планировочных решений зданий и сооружений объекта капитального строительства на соответствие требованиям Федерального закона № 384-ФЗ и требованиям нормативных документов в части энергетической эффективности, обеспечения освещения, обеспечения безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в зданиях и сооружениях, доступности для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения, обеспечения защиты от угроз террористического характера и несанкционированного вторжения;

б) проектных решений в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, на соответствие сведениям, указанным в ГПЗУ, ППТ и иной градостроительной документации, и на соответствие требованиям Федерального закона № 384-ФЗ (в части безопасности для пользователей зданиями и сооружениями, энергетической эффективности) и требованиям нормативных документов;

в) для объектов производственного и непроизводственного назначения - номенклатуры, компоновки и площадей основного, вспомогательного, обслуживающего назначения и технического назначения на соответствие требованиям Федерального закона № 384-ФЗ и требованиям нормативных документов;

г) внешнего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации на соответствие требованиям задания на проектирование и архитектурно-планировочного задания (при наличии);

д) проектных решений конструкций полов, кровли, подвесных потолков, перегородок, а также отделки помещений и отделки внешних поверхностей наружных стен на соответствие требованиям Федерального закона № 384-ФЗ и требованиям нормативных документов в части энергетической эффективности, обеспечения защиты от влаги и микроклимата помещений, а также обеспечения безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в зданиях и сооружениях, доступности для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения.

е) проектных решений, обеспечивающих инсоляцию и естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей, на соответствие требованиям Федерального закона № 384-ФЗ и требованиям нормативных документов;

ж) проектных решений и мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия, на соответствие требованиям Федерального закона № 384-ФЗ и требованиям нормативных документов.

5.3.4 Оценка содержания рассматриваемых разделов проектной документации в соответствии с требованиями Положения № 87.

Проектная документация объектов производственного и непромышленного назначения проверяется на соответствие требованиям, указанным в Положении № 87 (пункт 13 «Объемно-планировочные и архитектурные решения»).

Проектная документация линейных объектов проверяется на соответствие требованиям, указанным в Положении № 87 (пункт 37 «Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта»). При этом содержание проектных решений по зданиям и сооружениям, входящим в состав линейного объекта, а также обеспечивающих функционирование линейных объектов, проверяется на соответствие требованиям, указанным в Положении № 87 (пункт 13 «Объемно-планировочные и архитектурные решения»).

Проверка проектной документации в части требований к ее оформлению должна быть произведена на соответствие ГОСТ Р 21.101 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» на основании требований Положения № 87 (пункт 6).

5.3.6 Оценка соответствия сведений, содержащихся в ведомостях объемов работ, принятым объемно-планировочным и архитектурным решениям.

При проведении проверки достоверности сметной стоимости строительства, реконструкции объектов капитального строительства в рамках рассматриваемой проектной документации экспертом проводится оценка соответствия сведений, содержащихся в ведомостях объемов работ, объемно-планировочным и архитектурным решениям, предусмотренным проектной документацией.

#### **5.4 Оценка проектной документации при проведении повторной экспертизы**

Повторная экспертиза проектной документации и результатов обследования состояния строительных конструкций зданий и сооружений может выполняться в следующих случаях:

- после устранения недостатков, указанных в отрицательном заключении государственной экспертизы;

- при внесении изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение государственной экспертизы, в части изменения технических решений, затрагивающих конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства и (или) приводящие к увеличению сметы на его строительство или реконструкцию в сопоставимых ценах;

- по инициативе застройщика или технического заказчика при внесении изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение государственной экспертизы, в части изменения технических решений, которые не влияют на конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства и не приводящие к увеличению сметы на его строительство или реконструкцию в сопоставимых ценах.

При проведении повторной экспертизы проектной документации и результатов обследования состояния строительных конструкций зданий и сооружений необходимо руководствоваться Положением № 145 (пункты 44, 45) и положениями настоящего стандарта.

#### **5.5 Оценка соответствия проектной документации в рамках экспертного сопровождения**

Оценка соответствия проектной документации в рамках экспертного сопровождения выполняется по решению застройщика или технического заказчика.

При проведении экспертизы проектной документации в рамках экспертного сопровождения необходимо руководствоваться Положением № 145 (пункты 45(2)–45(10)).

### **6 Выводы**

По результатам рассмотрения проектной документации в части объемно-планировочных и архитектурных решений делаются выводы о соответствии (или несоответствии) принятых проектных решений требованиям задания на проектирование, результатам инженерных изысканий, установленным

требованиям технических регламентов, нормативно-технических документов и требованиям специальных технических условий (при наличии).

Результаты экспертизы проектной документации оформляются в соответствии с требованиями приказа Минстроя России от 08.06.2018 №341/пр «Об утверждении Требований к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий».

Результаты рассмотрения должны быть конкретными, объективными, аргументированными и доказательными. Каждый вывод о несоответствии должен быть мотивирован и содержать:

– указание раздела и пункта результатов (материалов) проектной документации, в отношении которых сделан вывод о несоответствии;

– ссылку на конкретное требование задания застройщика или технического заказчика на проектирование и (или) технического регламента, иного нормативного правового акта или нормативного документа, применяемого в целях обеспечения соблюдения требований технических регламентов, и (или) результаты инженерных изысканий, несоответствие которым было выявлено в ходе экспертизы (с указанием раздела, статьи, пункта, абзаца нормативного правового акта или нормативного документа, применяемого в целях обеспечения соблюдения требований технических регламентов, или материалов инженерных изысканий).

## **Приложение А**

### **(рекомендуемое)**

#### **Перечень основных документов, используемых при проведении государственной экспертизы проектной документации в части объемно-планировочных и архитектурных решений**

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ "О техническом регулировании";
- Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений";
- Федеральный закон от 29 июня 2015 года № 162-ФЗ "О стандартизации в Российской Федерации";
- Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87;
- Положение об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145;
- Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 28.05.2021 № 815
- Порядок разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства, утвержденный приказом Минстроя России от 30 ноября 2020 года № 734/пр;
- приказ Минстроя России от 8 июня 2018 г. № 341/пр «Об утверждении Требований к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»;
- приказ Росстандарта от 2 апреля 2020 г. № 687 "Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений";

- ГОСТ 21.001-2013 "Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Общие положения";
- ГОСТ 21.502-2016 "Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации металлических конструкций";
- ГОСТ Р 21.101 "Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации";
- ГОСТ 21.501-2018 "Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений";
- ГОСТ 30494-2011 "Межгосударственный стандарт. Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях";
- СП 31-113-2004 "Свод правил по проектированию и строительству. Бассейны для плавания";
- СП 31-115-2006 "Свод правил по проектированию и строительству. Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения";
- СП 31-115-2008 "Свод правил по проектированию и строительству. Открытые физкультурно-спортивные сооружения. Часть 4. Экстремальные виды спорта";
- СП 31-115-2008 "Система нормативных документов в строительстве. Свод правил по проектированию и строительству. Открытые физкультурно-спортивные сооружения. Часть 3. Лыжные виды спорта";
- СП 31-112-2004 "Свод правил по проектированию и строительству. Физкультурно-спортивные залы. Часть 1";
- СП 31-112-2004 "Свод правил по проектированию и строительству. Физкультурно-спортивные залы. Часть 2";
- СП 31-112-2007 "Физкультурно-спортивные залы. Часть 3. Крытые ледовые арены";
- СП 14.13330.2014 "Свод правил. Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81\*";
- СП 14.13330.2018 "Свод правил. Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81\*";
- СП 17.13330.2011 "Свод правил. Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76";
- СП 17.13330.2017 "Свод правил. Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76";

- СП 29.13330.2011 "Свод правил. Полы. Актуализированная редакция СНиП 2.03.13-88";
- СП 31-103-99 "Свод правил по проектированию и строительству. Здания, сооружения и комплексы православных храмов";
- СП 37.13330.2012 "Свод правил. Промышленный транспорт. Актуализированная редакция СНиП 2.05.07-91\*";
- СП 43.13330.2012 "Свод правил. Сооружения промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП 2.09.03-85";
- СП 44.13330.2011 "Свод правил. Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87";
- СП 50.13330.2012 "СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий";
- СП 51.13330.2021 "Свод правил. Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003";
- СП 52.13330.2016 "СНиП 23-05-95\* Естественное и искусственное освещение";
- СП 54.13330.2011 "Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003";
- СП 54.13330.2016 "Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003";
- СП 54.13330.2022 "СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные";
- СП 55.13330.2016 "Свод правил. Дома жилые одноквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-02-2001";
- СП 56.13330.2011 "Свод правил. Производственные здания. Актуализированная редакция СНиП 31-03-2001";
- СП 59.13330.2012 "Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001";
- СП 59.13330.2016 "Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001";
- СП 88.13330.2014 "СНиП II-11-77\* "Защитные сооружения гражданской обороны";
- СП 89.13330.2012 "Свод правил. Котельные установки. Актуализированная редакция СНиП II-35-76";
- СП 89.13330.2016 "Свод правил. Котельные установки. Актуализированная редакция СНиП II-35-76";
- СП 90.13330.2012 "Свод правил. Электростанции тепловые. Актуализированная редакция СНиП II-58-75";

- СП 92.13330.2012 "Свод правил. Склады сухих минеральных удобрений и химических средств защиты растений. Актуализированная редакция СНиП II-108-78";
- СП 105.13330.2012 "Свод правил. Здания и помещения для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции. Актуализированная редакция СНиП 2.10.02-84";
- СП 106.13330.2012 "Свод правил. Животноводческие, птицеводческие и звероводческие здания и помещения. Актуализированная редакция СНиП 2.10.03-84";
- СП 107.13330.2012 "Свод правил. Теплицы и парники. Актуализированная редакция СНиП 2.10.04-85";
- СП 108.13330.2012 "Свод правил. Предприятия, здания и сооружения по хранению и переработке зерна. Актуализированная редакция СНиП 2.10.05-85";
- СП 109.13330.2012 "Свод правил. Холодильники. Актуализированная редакция СНиП 2.11.02-87";
- СП 113.13330.2012 "Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99\*";
- СП 113.13330.2016 "Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99\*";
- СП 116.13330.2012 "Свод правил. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003";
- СП 118.13330.2012 "Свод правил. Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009";
- СП 118.13330.2022 "СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения";
- СП 131.13330.2012 "Свод правил. Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99\*";
- СП 131.13330.2018 "Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99\*";
- СП 131.13330.2020 "СНиП 23-01-99\* Строительная климатология";
- СП 132.13330.2011 "Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования";
- СП 136.13330.2012 "Свод правил. Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения";
- СП 137.13330.2012 "Свод правил. Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования";

- СП 138.13330.2012 "Свод правил. Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования";
- СП 139.13330.2012 "Свод правил. Здания и помещения с местами труда для инвалидов. Правила проектирования";
- СП 141.13330.2012 "Свод правил. Учреждения социального обслуживания маломобильных групп населения. Правила расчета и размещения";
- СП 142.13330.2012 "Свод правил. Здания центров ресоциализации. Правила проектирования";
- СП 143.13330.2012 "Свод правил. Помещения для досуговой и физкультурно-оздоровительной деятельности маломобильных групп населения. Правила проектирования";
- СП 144.13330.2012. "Свод правил. Центры и отделения гериатрического обслуживания. Правила проектирования"
- СП 145.13330.2020. "Свод правил. Дома-интернаты. Правила проектирования"
- СП 146.13330.2012 "Свод правил. Геронтологические центры, дома сестринского ухода, хосписы. Правила проектирования";
- СП 147.13330.2012 "Свод правил. Здания для учреждений социального обслуживания. Правила реконструкции";
- СП 148.13330.2012 "Свод правил. Помещения в учреждениях социального и медицинского обслуживания. Правила проектирования";
- СП 149.13330.2012 "Свод правил. Реабилитационные центры для детей и подростков с ограниченными возможностями здоровья. Правила проектирования\*";
- СП 150.13330.2012 "Свод правил. Дома-интернаты для детей-инвалидов. Правила проектирования";
- СП 152.13330.2018 "Свод правил. Здания федеральных судов. Правила проектирования";
- СП 158.13330.2014 "Свод правил. Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования";
- СП 160.1325800.2014 "Свод правил. Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования";
- СП 163.1325800.2014 "Конструкции с применением гипсокартонных и гипсоволокнистых листов. Правила проектирования и монтажа";
- СП 228.1325800.2014 "Свод правил. Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования";
- СП 230.1325800.2015 "Конструкции ограждающие зданий. Характеристики теплотехнических неоднородностей";

- СП 242.1325800.2015 "Здания территориальных органов Пенсионного фонда Российской Федерации. Правила проектирования";
- СП 252.1325800.2016 "Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования";
- СП 253.1325800.2016 "Инженерные системы высотных зданий";
- СП 257.1325800.2020 "Здания гостиниц. Правила проектирования".
- СП 267.1325800.2016 "Здания и комплексы высотные. Правила проектирования"
- СП 275.1325800.2016 "Конструкции ограждающие жилых и общественных зданий. Правила проектирования звукоизоляции".
- СП 276.1325800.2016 "Здания и территории. Правила проектирования защиты от шума транспортных потоков".
- СП 278.1325800.2016 "Здания образовательных организаций высшего образования. Правила проектирования";
- СП 279.1325800.2016 "Здания профессиональных образовательных организаций. Правила проектирования";
- СП 285.1325800.2016 "Стадионы футбольные. Правила проектирования";
- СП 289.1325800.2017 "Сооружения животноводческих, птицеводческих и звероводческих предприятий. Правила проектирования";
- СП 293.1325800.2017 "Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями. Правила проектирования и производства работ";
- СП 308.1325800.2017 "Исправительные учреждения и центры уголовно-исполнительной системы. Правила проектирования" (в двух частях);
- СП 309.1325800.2017 "Здания театрально-зрелищные. Правила проектирования";
- СП 310.1325800.2017 "Бассейны для плавания. Правила проектирования";
- СП 321.1325800.2017 "Здания жилые и общественные. Правила проектирования противорадионной защиты";
- СП 332.1325800.2017 "Спортивные сооружения. Правила проектирования";
- СП 345.1325800.2017 "Здания жилые и общественные. Правила проектирования тепловой защиты".
- СП 362.1325800.2017 "Ограждающие конструкции из трехслойных панелей. Правила проектирования";
- СП 363.1325800.2017 "Покрытия светопрозрачные и фонари зданий и сооружений. Правила проектирования";

- СП 367.1325800.2017 "Здания жилые и общественные. Правила проектирования естественного и совмещенного освещения";
- СП 368.1325800.2017 "Здания жилые. Правила проектирования капитального ремонта";
- СП 370.1325800.2017 "Устройства солнцезащитные зданий. Правила проектирования";
- СП 376.1325800.2017 "Жилые здания и помещения для временного проживания. Правила проектирования";
- СП 379.1325800.2020 "Общежития. Правила проектирования";
- СП 380.1325800.2018 "Здания пожарных депо. Правила проектирования";
- СП 379.1325800.2020 "Общежития. Правила проектирования".
- СП 383.1325800.2018 "Комплексы физкультурно-оздоровительные. Правила проектирования";
- СП 390.1325800.2018 "Здания и сооружения спортивно-адаптивных школ и центров адаптивного спорта. Правила проектирования";
- СП 391.1325800.2017 "Храмы православные. Правила проектирования";
- СП 397.1325800.2018 "Здания и сооружения конноспортивных комплексов. Правила проектирования";
- СП 400.1325800.2018 "Многофункциональные центры по предоставлению государственных и муниципальных услуг. Правила проектирования";
- СП 415.1325800.2018 "Здания общественные. Правила акустического проектирования";
- СП 419.1325800.2018 "Здания производственные. Правила проектирования естественного и совмещенного освещения";
- СП 426.1325800.2018. Свод правил. Конструкции фасадные светопрозрачные зданий и сооружений. Правила проектирования";
- СП 426.1325800.2020 "Конструкции фасадные светопрозрачные зданий и сооружений. Правила проектирования";
- СП 440.1325800.2018 "Спортивные сооружения. Проектирование естественного и искусственного освещения";
- СП 451.1325800.2019 "Здания общественные с применением деревянных конструкций. Правила проектирования";
- СП 452.1325800.2019 "Здания жилые многоквартирные с применением деревянных конструкций. Правила проектирования";
- СП 457.1325800.2019 "Сооружения спортивные для велосипедного спорта. Правила проектирования";
- СП 458.1325800.2019 "Здания прокуратур. Правила проектирования";

- СП 459.1325800.2019 "Сооружения спортивные для гребных видов спорта. Правила проектирования";
- СП 460.1325800.2019 "Здания образовательных организаций дополнительного образования детей. Правила проектирования";
- СП 462.1325800.2019 "Здания автовокзалов. Правила проектирования";
- СП 463.1325800.2019 "Здания речных и морских вокзалов. Правила проектирования";
- СП 464.1325800.2019 "Здания торгово-развлекательных комплексов. Правила проектирования";
- СП 478.1325800.2019 "Здания и комплексы аэровокзальные. Правила проектирования";
- СП 487.1325800.2020 "Гидроаэродромы. Правила проектирования";
- СП 488.1325800.2020 "Аэродромы и посадочные площадки с покрытиями облегченного типа. Правила проектирования";
- СП 492.1325800.2020 "Приюты для животных. Правила проектирования".
- СП 500.1325800.2018 "Здания полиции. Правила проектирования";
- СП 501.1325800.2021 "Здания из крупногабаритных модулей. Правила проектирования и строительства. Основные положения";
- СП 507.1325800.2021 "Здания и помещения для хранения оружия, боеприпасов и специальных средств для нужд уголовно-исполнительной системы. Правила проектирования";
- СП 509.1325800.2021 "Тюрьмы. Правила проектирования";
- СП 515.1325800.2022 "Здания из клееного деревянного бруса. Правила проектирования и строительства";
- СП 516.1325800.2022 "Здания из деревянных срубных конструкций. Правила проектирования и строительства";
- СП 31-108-2004 "Мусоропроводы жилых и общественных зданий и сооружений";
- ГОСТ Р 57795-2017. "Национальный стандарт Российской Федерации. Здания и сооружения. Методы расчета продолжительности инсоляции";
- ГОСТ Р 56926-2016 "Конструкции оконные и балконные различного функционального назначения для жилых зданий. Общие технические условия";
- ГОСТ 23166-2021 "Межгосударственный стандарт. Конструкции оконные и балконные светопрозрачные ограждающие. Общие технические условия";
- ГОСТ 21519-2022. "Межгосударственный стандарт. Блоки оконные из алюминиевых профилей. Технические условия";
- ГОСТ 30674-99 "Межгосударственный стандарт. Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей. Технические условия"

– Порядок разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства, утвержденный приказом Минстроя России от 30 ноября 2020 года № 734/пр. (введен в действие с 01.03.2022г.).

– Приказ Минстроя России от 21 апреля 2022 года № 307/пр». «Об утверждении формы задания застройщика или технического заказчика на проектирование объекта капитального строительства, строительство, реконструкция, капитальный ремонт которого осуществляются с привлечением средств бюджетной системы Российской Федерации»;

– другие нормативно-технические документы, необходимость соблюдения требований которых установлена заданием на проектирование.